

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
Межмуниципальный отдел по Качканарскому, Лесному, Нижнетуринскому городским округам
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАДЗОР

г. Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, д. 2а, к. 217

(место составления акта)

«07» сентября 2017г.

(дата составления акта)

«12» час. «00» мин.

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора)
юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ 369-17

По адресу/адресам: Свердловская область г. Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 2а, каб. 217 и
Свердловская область, г. Нижняя Тура, ул. Пархоменко, № 2

(место проведения выездной, документарной проверки)

На основании: Распоряжения о проведении проверки № 249 от 26 июля 2017 г.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая, документарная и выездная проверка в отношении:

Муниципального автономного общеобразовательного учреждения "Нижнетуринская
гимназия", сокращенное наименование – МАОУ «НТГ»

(полное наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

ИНН: 6624006727

ОГРН: 1026601484183

Юрид. адрес: 624220, Свердловская обл., г. Нижняя Тура, ул. Пархоменко, № 2

Факт. (почт.) адрес: 624220, Свердловская обл., г. Нижняя Тура, ул. Пархоменко, № 2

Телефон (Факс): 8-34342-271-81

Дата и время проведения проверки:

Выездная «06» сентября 2017 г. с 14 час. 30 мин. до 15 час. 30 мин. Продолжительность 01 час 00 мин.

Документарная «07» сентября 2017 г. с 09 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. Продолжительность 02 час 30 мин.

Общая продолжительность проверки: 04 часов 00 мин

Акт составлен: Межмуниципальным отделом по Качканарскому, Лесному, Нижнетуринскому городским
округам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и
картографии по Свердловской области

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен:

(заполняется при проведении выездной проверки)

(фамилии, инициалы)

« » _____ Г.

(дата)

« » час. « » мин.

(время)

(подпись)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку Юнусова Руфина Талгатовна - заместитель главного
государственного инспектора Качканарского городского округа, Нижнетуринского городского
округа городского, округа «город Лесной» Свердловской области по использованию и охране
земель,

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (в случае, если имеются))

При проведении проверки присутствовали: Директор МАОУ «НТГ» – Фоминых Надежды
Петровны (дата рождения 22.11.1962 г., место рождения – с. Новые Зятцы, Старо-
Зятцынского района Удмуртской АССР, паспорт гражданина РФ 65 07 306222 выдан 26.12.2007
г. Орган выдачи: Отделением УФМС России по Свердловской области в Нижнетуринском
районе), имеющая право без доверенности действовать от имени юридического лица.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя

саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки: земельного участка, с кадастровым номером 66:17:0806003:8, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижняя Тура, ул. Пархоменко, № 2 в категории земель - «земли населенных пунктов» разрешенное использование - «школа», площадью 8518 кв.м.

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

-
(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): -

нарушений не выявлено:

На земельном участке с кадастровым номером 66:17:0806003:8, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Нижняя Тура, ул. Пархоменко, № 2, в категории земель - «земли населенных пунктов» с разрешенным использованием - «школа» находится здание школы и пристрой к школе, спортивная площадка, что подтверждено фототаблицей, прилагаемой к акту проверки. Земельный участок занятый спортивной площадкой ограждений не имеет, остальная часть земельного участка по периметру имеет ограждение, доступ на участок ограничен.

Проверкой установлено, что фактическое использование земельного участка соответствует разрешенному использованию.

Согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) границы земельного участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, площадь уточнена и составляет 8518,0 кв.м.

В результате проведения обмера границ земельного участка, выявлено, что фактические размеры границ земельного участка соответствуют сведениям, содержащимся в ЕГРН, результаты обмера и расчет площади прилагаются к акту проверки.

Земельный участок, с кадастровым номером 66:17:0806003:8, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Нижняя Тура, ул. Пархоменко, № 2 находится в муниципальной собственности, о чем в ЕГРП произведена запись за № 66-66-10/042/2010-266 от 24.12.2010 г.

В результате проверки установлено, что на основании постановления Главы Нижнетуринского городского округа за № 187 от 19.02.2007 года земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, г. Нижняя Тура, ул. Пархоменко, № 2 предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование Муниципальному общеобразовательному учреждению Нижнетуринская гимназия, данное право зарегистрировано в ЕГРН, где произведена запись за № 66-66-10/019/2007-002 от 18.06.2007 г.

Постановлением администрации Нижнетуринского городского округа от 27.12.2013 г. № 1623 изменен тип существующего учреждения на Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение "Нижнетуринская гимназия" (МАОУ «НТГ»), на момент проверки в ЕГРЮЛ и в ЕГРН внесены соответствующие изменения.

Нарушений требований земельного законодательства МАОУ «НТГ», в ходе проверки, не выявлено.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

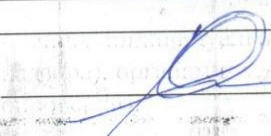
Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы:

№№ п/п	Наименование приложений	Количество листов
1	Копия Распоряжения о проведении проверки № 249 от 26 июля 2017 г.	1
2	обмер границ земельного участка и расчет площади	1
3	фототаблица	2

Подписи лиц, проводивших проверку:  Р.Т. Юнусова

С актом проверки ознакомлен(а), акт со всеми приложениями получил(а):

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

" " _____ г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)